

CERTIFICADO DEL CONTRATISTA OBRAS NUEVA EDIFICACIÓN /REHABILITACIÓN DE EDIFICACIÓN

(Cumplimiento de los requisitos del artículo 84.Uno.2º.f) Ley del IVA – Inversión del Sujeto Pasivo)

D./D^a _____, con NIF
_____, en representación de
_____, con NIF _____ y
domicilio en _____,

CERTIFICA

Que la sociedad mercantil _____ es
CONTRATISTA en la *urbanización de terrenos o construcción de edificaciones* [o
rehabilitación de edificación] realizada en
_____, en base al contrato de
ejecución o cesión de personal para la ejecución de obra formalizado el pasado día
_____ con la **PROMOTORA** _____.

Que la sociedad mercantil _____ es
SUBCONTRATISTA en la *urbanización de terrenos o construcción de edificaciones* [o
rehabilitación de edificación] realizada en
_____, en base al contrato de
ejecución de obra o cesión de personal para la ejecución de obra formalizado el
pasado día _____ con la **CONTRATISTA** _____.

[Que el objeto del contrato se clasifica en **Obras de rehabilitación** de acuerdo
con el artículo 20.Uno.22º de la Ley de IVA.]

Que la **CONTRATISTA** _____ actúa en la indicada
promoción como empresario o profesional.

Que cumpliéndose los requisitos establecidos en el artículo 84.Uno.2º.f) de la
Ley del IVA, la **CONTRATISTA** _____ es sujeto pasivo
del IVA, por lo que la **SUBCONTRATISTA** _____ no
deberá efectuar repercusión alguna del IVA en las facturas que por la relación
contractual anteriormente referenciada emita a la **CONTRATISTA**
_____ por aplicación de la regla de inversión del sujeto pasivo.

Que este certificado ha sido comunicado de forma expresa y fehaciente a la
SUBCONTRATISTA.

En _____, a _____ de _____ de 20__

Recibí:

Fdo:
CONTRATISTA

Fdo:
SUBCONTRATISTA

CERTIFICADO DEL PROMOTOR OBRAS NUEVA EDIFICACIÓN /REHABILITACIÓN DE EDIFICACIÓN

(Cumplimiento de los requisitos del artículo 84.Uno.2º.f) Ley del IVA – Inversión del Sujeto Pasivo)

D./D^a _____, con NIF
_____, en representación de
_____, con NIF _____ y
domicilio en _____,

CERTIFICA

Que la sociedad mercantil _____ es **PROMOTORA** en la *urbanización de terrenos o construcción de edificaciones [o rehabilitación de edificación]* realizada en _____, en base al contrato de *ejecución o cesión de personal para la ejecución de obra*.

Que la sociedad mercantil _____ es **CONTRATISTA** en la *urbanización de terrenos o construcción de edificaciones [o rehabilitación de edificación]* realizada en _____, en base al contrato de *ejecución de obra o cesión de personal para la ejecución de obra* formalizado el pasado día _____ con la **PROMOTORA** _____.

*[Que el objeto del contrato se clasifica en **Obras de rehabilitación** de acuerdo con el artículo 20.Uno.22º de la Ley de IVA.]*

Que la **PROMOTORA** _____ actúa en la indicada promoción como empresario o profesional.

Que cumpliéndose los requisitos establecidos en el artículo 84.Uno.2º.f) de la Ley del IVA, la **PROMOTORA** _____ es sujeto pasivo del IVA, por lo que la **CONTRATISTA** _____ no deberá efectuar repercusión alguna del IVA en las facturas que por la relación contractual anteriormente referenciada emitida a la **PROMOTORA** _____ por aplicación de la regla de inversión del sujeto pasivo.

Que este certificado ha sido comunicado de forma expresa y fehaciente a la **CONTRATISTA**.

En _____, a _____ de _____ de 20__

Recibí:

Fdo:
PROMOTOR

Fdo:
CONTRATISTA